

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.02.2021, поступившего на рассмотрение 02.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Вид объекта недвижимости		Здание	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
3 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6799046			
Кадастровый номер:	42:30:0302053:558		
Номер кадастрового квартала:	42:30:0302053		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 7004/2; Кадастровый номер 42:30:000000:0000:7004/2:1000/Б ЕГРП: ИД 14216006; Кадастровый номер 42:30:0302053:3174; Условный номер 42:2:30:05:22:23:0:Б:Б1:0:0 ЕГРП: ИД 14216006		
Адрес (местоположение):	Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Циолковского, д. 23		
Площадь, м2:	5000,5		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Под ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1975		
Кадастровая стоимость, руб.:	62546954,07		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	42:30:0302053:3280, 42:30:0302053:3281		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП		Инициалы, фамилия	

Подписано электронной подписью:  
Вершицкий Данил Григорьевич  
Должность: Директор КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»  
Дата и время: 2021-09-01 00:00:00  
471086fad29a3b30e244c728abc3661ab35c9d50210dcf0e75e03a5b6fdf6436

УМФЦ Кузбасса  
"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"  
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702  
654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Пролетаркино, дом № 21А

специалист **Павлова Т.В.**  
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника подписи)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе  
**04 Февраля 2021 года 08 час 34 мин**

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

**ПОДТВЕРЖДЕНА**

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Серийный номер:	01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен:	с 05.02.2020 по 05.05.2021
Кому выдан:	Росреестр

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
3 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6799046		Кадастровый номер:	
		42:30:0302053:558	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Воронкова Дарья Сергеевна	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЬ, ФАМИЛИЯ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 673169747045108897601188718979677818855	
Владелец: Росреестр	
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

УМФЦ Кузбасса  
"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"  
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702  
654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

специалист Павлова Т.В.  
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника подписи)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе  
**04 Февраля 2021 года 08 час 34 мин**

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

**ПОДТВЕРЖДЕНА**

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Серийный номер:	01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен:	с 05.02.2020 по 05.05.2021
Кому выдан:	Росреестр



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание

вид объекта недвижимости

Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
3 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6799046		42:30:0302053:558		
Кадастровый номер:				

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Кеморовский государственный университет", ИНН: 4207017537
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 42-01/00-87/2004-349 27.09.2004 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 42-01/00-87/2004-347 27.09.2004 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
	Сертификат: 673169747045 М894601188718879677818855	
	Владелец: Воскресн	
	Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

УМФЦ Кузбасса  
"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и  
муниципальных услуг на территории Кемеровской области"  
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702  
654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

специалист **Павлова Т.В.**

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника, подпись)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

**04 Февраля 2021 года 08 час 34 мин.**

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

**ПОДТВЕРЖДЕНА**

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Серийный номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7  
Действителен: с 05.02.2020 по 05.05.2021  
Кому выдан: Росреестр



Эданине

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 7

3 февраля 2021 г. № КУВИ-002/2021-6799046

Кадастровый номер:

42.30.0302053.558

10 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
---	--------------------

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ-ЭП
	Инициалы, фамилия

Сертификат: 67316974704510654601188718979677818855  
 Владелец: Росрестр  
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

УМФЦ Кузбасса  
"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и  
муниципальных услуг на территории Кемеровской области"  
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702  
654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

специалист **Павлова Т.В.**

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

**04 Февраля 2021 года 08 час. 34 мин.**

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

**ПОДТВЕРЖДЕНА**

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Серийный номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7  
Действителен: с 05.02.2020 по 05.05.2021  
Кому выдан: Росреестр





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 4
3 февраля 2021 г. № КУВИ-002/2021-6799046		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		42:30:0302053:558	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>
1	42:30:0302053:3280	1	9	Нежилое помещение	данные отсутствуют	411,9
2	42:30:0302053:3281	1		Нежилое помещение	данные отсутствуют	68



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	Инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Сертификат: 6731697470451887601188718879677818855  
 Владелец: Росреестр  
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

УМФЦ Кузбасса  
"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"  
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702  
654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

специалист **Павлова Т.В.**  
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника, подпись)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на портале **gosuslugi.ru**

**04 Февраля 2021 года 08 час. 34 мин.**

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

**ПОДТВЕРЖДЕНА**

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Серийный номер:	01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен:	с 05.02.2020 по 05.05.2021
Кому выдан:	Росреестр

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 8

Всего листов раздела 8: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 7

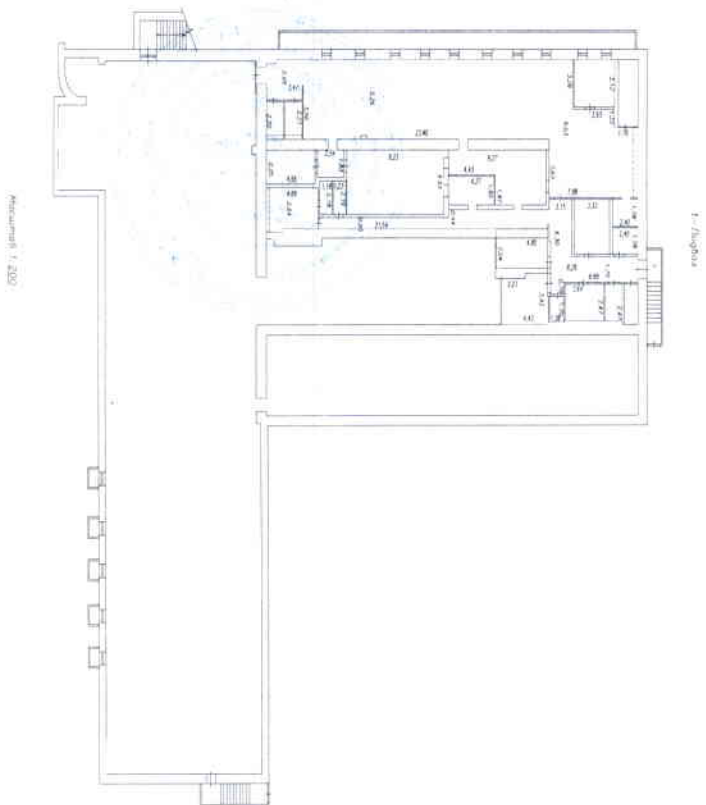
3 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6799046

Кадастровый номер: 42:30:0302053:558

Кадастровый номер: 42:30:0302053:3280

1

Номер этажа (этажей):



Масштаб 1:

Условные обозначения

Документ подписан

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

свидетельство о сертификате эл

инициалы, фамилия

Полное наименование должности

Сертификат: 673169747045  
 Владелец: Росреестр  
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

УМФЦ Кузбасса  
"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"  
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702  
654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

специалист **Павлова Т.В.**  
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника подлинной)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе  
**04 Февраля 2021 года 08 час. 34 мин.**

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа  
**ПОДТВЕРЖДЕНА**

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:  
Серийный номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7  
Действителен: с 05.02.2020 по 05.05.2021  
Кому выдан: Росреестр



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
3 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6799046			
Кадастровый номер:	42:30:0302053:558		
Кадастровый номер:	42:30:0302053:3281		
Кадастровый номер:	42:30:0302053:3281		
Номер этажа (этажей):		1	
Данные отсутствуют			



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП		
	Инициалы, фамилия		
	Сертификат: 673169747045.МД Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021		

УМФЦ Кузбасса  
"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"  
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702  
654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

специалист **Павлова Т.В.**  
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника, подписи)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе  
**04 Февраля 2021 года 08 час. 34 мин.**

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

**ПОДТВЕРЖДЕНА**

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Серийный номер:	01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен:	с 05.02.2020 по 05.05.2021
Кому выдан:	Росреестр

